

## Фундамент

Применяются железобетонные сваи (свайное поле):

- утепленный железобетонный ростверк шириной 400 мм, высотой согласно проекта, , количество диаметр и глубина погружения в соответствии с проектом и геологией
- перекрытия сборно- монолитные, (данный тип фундаментов способен нести значительные нагрузки, может быть использован для любой конфигурации здания. при любом рельефе поверхности)

Может быть смонтирован на любом типе грунта, в том числе в зимнее время и обладает высокими эксплуатационными характеристиками.(не менее 80 % высотных зданий строится на железобетонных сваях).

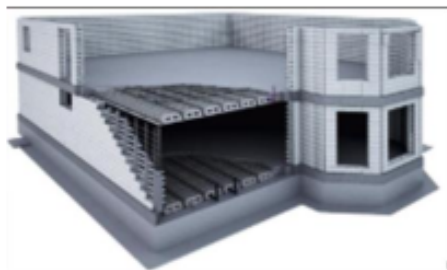


Количество свай их типоразмер и шаг забивки (свайное поле) рассчитывается исходя из совокупных нагрузок на фундамент и состава грунтов. Глубина забивки свай зависит от состава грунтов и определяется проектом. После забивки свай происходит срубка оголовков свай по уровню установки фундамента. Освободившаяся арматура свай, затем будет увязана с арматурой ростверка, образуя единый армокаркас фундамента.



На подготовленную фундаментную подушку (согласно проекта) устанавливается несъемная опалубка из ЭППС, в последующем выступающая в роли утеплителя. В опалубку устанавливается армокаркас и увязывается с арматурой свай. Затем происходит заливка бетона. После снятия опалубки проводится гидроизоляция (обмазочная или обклеечная).

## Перекрытия



Перекрытия фундамента, межэтажное и кровельное при плоской (односкатной) кровле.

Перекрытия сборно-монолитные армированные утепленные перекрытия, с использованием высокомарочного бетона.

Перекрытия обеспечивают надежность, прочность и долговечность конструкции. Имеют высокие эксплуатационные характеристики, пожаробезопасны, устойчивы к воздействию сырости.

## Стены



Крупноформатные энергосберегающие блоки (Панели) АИСТ, выполнены из армированного теплотона D450 с готовой наружной и внутренней отделкой из натурального камня (гранит, мрамор, травертин, яшма и другие), которая может быть как рельефной, кирпич, плитка, дерево, так и с открытым камнем.

Толщина стены 370мм, сделаны в соответствии с [ГОСТ31310-2015 Панели стеновые трехслойные железобетонные с эффективным утеплителем.](#) и отвечают следующим показателям, таким как:

- Высокое энергосбережение – коэффициент сопротивления теплопередаче 3.54 (не требуют дополнительного утепления)
- Класс горючести – НГ (Негорючий).
- Исключительная экологичность и паропроницаемость.
- Уникальная система соединений крупноформатных блоков, позволяет полностью исключить образование мостиков холода.

## Стропильная система



Стропильная система представляет собой деревянную антисептированную конструкцию заводского изготовления, на которую осуществляется монтаж кровельного покрытия. Задача стропил выдержать и перераспределить вес всех нагрузок, которым подвергается крыша: снежный покров, сильный ветер, дождь и иные природные аномалии.

## Кровельное покрытие



Металлочерепица с из оцинкованной стали с полимерным покрытием с повышенной стойкостью к коррозии, а также большим выбором цветовых решений.

- Пароизоляция с проклейкой швов, гидроизоляция диффузионная
- Утепление 150 мм (плиты 50 мм), контробрешетка (брусок 50x50), шаговая обрешетка (шаг 35 см), комплектующие

## Пластиковые Окна и входная дверь



Окна из профиля ПВХ (с отливами) с двухкамерными стеклопакетами просты в эксплуатации и отличаются хорошей тепло- и звукоизоляцией. В базовом варианте предлагается цвет RAL 9003; возможны другие цвета на выбор. Дополнительная оконная фурнитура (сетки, ограничители и пр.) заказывается отдельно. Дверь металлическая входная с порошковым напылением. При наличии в проекте витражей они заказываются отдельно как индивидуальные изделия. Дверь входная, материал — лист металла 2мм, порошковое напыление с двух сторон.

## Вентиляционные шахты



Предусмотрены вентиляционные шахты в соответствии с проектом.

## Водосточная система



Металлическая водосточная система в цвет кровли.